

# Ein weiteres Logistikterminal

## Fertigstellung Anfang 2014 geplant

■ (pm) **Finkenwerder.** Zuerst war es eine grüne Wiese zwischen Aluminiumwerk und Vollhöfner Weiden. Dann rückte im Frühling der Kampfmittelräumdienst an und jetzt die ersten Bagger: Für die international tätige IGS Logistics Group als Betreiber errichtet LIST Bau aus Bielefeld auf einer Grundstücksgröße von 47.500 Quadratmetern ein Logistikterminal ganz in der Nähe des Hafens.

Auftraggeber ist die IGS Logistics Group Holding GmbH. Das neue Gebäude, bestehend aus einer Halle (13.300 qm) und einem Büroeinbau (2.230 qm) – insgesamt nehmen die Außenanlagen 28.700 Quadratme-



ter in Anspruch – dient zur Erweiterung der Lagerkapazitäten. Für das Objekt mit 41 Gates für die LKW-Abfertigung, ist eine Pfahlgründung mit 18 m langen so genannten „Vollverdrängungspfählen“ notwendig. Unter der Bodenplatte wird außerdem eine 4200 Quadratmeter große Folie eingebracht, damit auch wassergefährdende Stoffe (beispielsweise Tenside) gelagert werden können und im Brandfall kein verunreinigtes Wasser ins Grundwasser gelangt. Das Gebäude wird schlüsselfertig nach sieben Monaten Bauzeit an den Auftraggeber übergeben. Die Fertigstellung wird voraussichtlich im Januar 2014 erfolgen.

**Die ersten Bagger sind angerollt,  
die Vorarbeiten haben begonnen**  
*Foto: pm*