

Presse-Information, 28. Mai 2013

LIST+WILBERS Projektentwicklung
GmbH
Hauptstraße 52-56
48529 Nordhorn
Telefon 0 59 21. 88 40-11
Telefax 0 59 21. 88 40-40
info@list-wilbers.de
www.list-wilbers.de

Ein Unternehmen der
LIST - Gruppe

„Attraktiver Treffpunkt zwischen den Stadtteilen Ledeburg und Vinnhorst“

Siegerentwurf für Nahversorgungszentrum wird vorgestellt

Während der heutigen Sitzung des Bezirkrates Herrenhausen-Stöcken der Stadt Hannover wird der Siegerentwurf für den von der Stadt und dem Investor List+Wilbers Projektentwicklung GmbH ausgelobten Fassadenwettbewerb für das geplante Nahversorgungszentrum an der Schulenberger Landstraße in Vinnhorst vorgestellt. Der von der dreiköpfigen Jury - bestehend aus dem Stadtbaurat der Landeshauptstadt Uwe Bodemann, dem Vertreter der Investorengesellschaft Hubert Wilbers und Prof. Manfred Schomers (Architekturbüro as2, Bremen) – gekürte Entwurf wurde von O.M. Architekten BDA eingereicht und überzeugt durch die gelungene städtebauliche Einbindung der Gebäude und eine offene und attraktive Gestaltung des angrenzenden Stadtplatzes.

Ansprechpartnerin:

Julia List
Telefon: 05921-8840-47
Mobil: 0172-2597722
julia.list@listgruppe.de

Ziel des Architektenwettbewerbs war es einen qualitativ hochwertigen Vorschlag zur Fassadengestaltung des zu bauenden Geschäftszentrums und zur Gestaltung des Stadtplatzes zu erhalten. Die Gebäudekubatur des zweiteiligen Baukörpers war bei dem Entwurf zur berücksichtigen, ebenso wie die Kosten der Umsetzung.

„Der Siegerentwurf öffnet durch seine Glasfassaden das Hauptgebäude hin zum Stadtplatz, stellt durch das durchlaufende Vordach den Gebäudekomplex als eine Einheit dar und schafft so eine hohe Aufenthaltsqualität“, erläutert Hubert Wilbers, geschäftsführender Gesellschafter von List+Wilbers, die Wahl der Jury für den Entwurf von O.M Architekten. Ein weiteres, ansprechendes Detail sei die durch bodentiefe Fenster im Obergeschoss bewirkende Linearität, die in der Gestaltung des Stadtplatzes wieder aufgenommen werde. „Ich bin überzeugt, dass wir einen attraktiven Treffpunkt zwischen den Stadtteilen Vinnhorst und Ledeburg schaffen werden.“

Auf dem 10.600 m² großen, ehemaligen Gelände des Sportvereins BV Werder wird voraussichtlich im Frühjahr 2014 ein Nahversorgungszentrum mit einem REWE-Markt und weiteren Flächen für Einzelhandel,

Dienstleistung sowie Gastronomie entstehen. Zusätzlich ist eine Büro- und Praxisnutzung im Obergeschoss vorgesehen. Die Gebäude öffnen sich zur Schulenberger Landstraße auf einen etwa 700 m² großen öffentlichen Stadtplatz, der den fußläufigen Eingang in das Nahversorgungszentrum bildet und auch von Marktbes chickern genutzt werden kann. Das Geschäftszentrum soll mit dem Backcafé des REWE-Marktes sowie weiterer geplanter Gastronomie zu einem ansprechenden Zielort für das urbane Leben der Stadtteile werden.

Unternehmenskurzporträt

Die LIST+WILBERS Projektentwicklung GmbH entwickelt und realisiert Immobilien insbesondere für den Handel, aber auch Wohn- und Sozialimmobilien. Die gesamte bauliche Projektabwicklung in Form von Planung und Kontrolle der Kosten, Qualität und Termine erfolgt durch LIST+WILBERS und die hinter dem Unternehmen stehende LIST-Gruppe.

Mehr unter: www.list-wilbers.de; www.listgruppe.de

Bildmaterial:



Bodentiefe Fenster im Obergeschoss des Geschäftszentrums bewirken eine Linearität, die in der Gestaltung des Stadtplatzes wieder aufgenommen wird.

Bild-ID: Hannover-Vinnhorst_NVZ_Ansicht.jpg

Quelle: O.M. Architekten BDA



Auf dem 10.600 m² großen, ehemaligen Gelände des Sportvereins BV Werder wird voraussichtlich im Frühjahr 2014 ein Nahversorgungszentrum mit einem REWE-Markt und weiteren Flächen für Einzelhandel, Dienstleistung sowie Gastronomie entstehen.

Bild-ID: Hannover-Vinnhorst_NVZ_Plan.jpg

Quelle: O.M. Architekten BDA