

## Presseinformation

**Lange Jahre hat das Grundstücksareal des Mendener Bahnhofs im Dornröschenschlaf gelegen. Jetzt wird es wieder zum Leben erweckt. Am 16. Dezember 2011 beginnt mit dem ersten Spatenstich nun offiziell die Bauphase.**

Die List+Wilbers Projektentwicklung hat ein überzeugendes Bebauungskonzept entwickelt. Rund um das identitätsstiftende Bahnhofsgebäude entsteht auf dem ca. 20.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück ein Fachmarktzentrum mit attraktivem Mietermix. Zurückhaltend und ambitioniert zugleich präsentiert sich modernste Handelsarchitektur auf etwas mehr als 8.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Spätestens im Frühjahr 2013 soll das Bahnhofs-Areal fertig gestellt sein.

Seit Anfang dieser Woche ist die List Bau GmbH bereits mit der Herrichtung des Baugrundstücks beschäftigt. Das Areal wird mit Bauzäunen abgesperrt, einige Flächen werden eingeebnet. Wegen notwendiger Abbrucharbeiten und aus Sicherheitsgründen müssen auch die ehemals als Parkplätze genutzten Flächen eingezäunt werden. Der vordere Parkplatz (Heimkerweg) wird von der LIST-Gruppe so lange wie möglich der Stadt als Parkfläche zur Verfügung gestellt werden. Ende Januar, Anfang Februar kann dann mit den Baumaßnahmen begonnen werden – wenn das Wetter mitspielt. Betroffen von der Einzäunung des Baugrundstücks ist auch das Gleis 2 des Mendener Bahnhofs, es wird während der gesamten Baumaßnahme aus Sicherheitsgründen gesperrt sein.

Zunächst einmal freut sich aber die List-Gruppe über eine große Resonanz zum Spatenstich am 16. Dezember. Neben Vertretern der Stadt und umliegender Gemeinden sind auch Beteiligte der Planungsphase und zukünftige Nutzer der neu entstehenden Immobilien eingeladen. Herr Bürgermeister Fleige und Herr Regierungsvizepräsident Milk werden Grußworte sprechen.

Ansprechpartnerin für die Presse  
Julia List, Marketing, LIST-Gruppe, Telefon (0 59 21) 88 40-47, [julia.list@listbau.de](mailto:julia.list@listbau.de), [www.listgruppe.de](http://www.listgruppe.de)

## Presseinformation



Rund um das identitätsstiftende Mendener Bahnhofsgebäude entsteht auf dem ca. 20.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück ein Fachmarktzentrum mit attraktivem Mietermix. Zurückhaltend und ambitioniert zugleich präsentiert sich modernste Handelsarchitektur auf etwas mehr als 8.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche.



Die Geschäftsführer der List+Wilbers Projektentwicklung GmbH, Gerhard List und Hubert Wilbers (v.l.) freuen sich über die große Resonanz zum ersten Spatenstich des Neuen Bahnhofs Menden am 16. Dezember.