

26. November 2012

Die Arbeiten am Fachmarktzentrum liegen im Zeitplan

„Neuer Bahnhof Menden“ kurz vor Eröffnung

Die Bauarbeiten am neuen Fachmarktzentrum um den Bahnhof Menden befinden sich auf der Zielgeraden. Knapp zwei Monate bevor die ersten Einzelhändler ihre Verkaufsräume übernehmen, ist bei allen fünf Bauteilen auch der Innenausbau voll im Plan und der Großteil der Flächen vermietet.

Wie geplant wird List+Wilbers Projektentwicklung die ersten drei Verkaufsflächen im Januar 2013 an ihre Mieter übergeben, im Frühjahr werden weitere folgen. Die Händler werden dann sukzessive ihre Geschäfte eröffnen. Die Außenanlagen werden von der Strabag AG voraussichtlich bis Ende des Jahres fertig gestellt und an die Stadt Menden übergeben werden.

Mit dem Anwaltsbüro Krepcke und Partner Rechtsanwälte ist auch für das Obergeschoss des Gebäudes, welches links vom Bahnhof liegt, ein Mieter gefunden. Auf den knapp 700 m² wird die Kanzlei ihre neuen Büros beziehen. Im Erdgeschoss wird auf 865 m² Verkaufsfläche Siemes SchuhCenter sein Angebot präsentieren. Die Vertragsverhandlungen mit dem Gastronom für die 220 m² große Fläche im Erdgeschoss des Bahnhofs stehen kurz vor ihrem Abschluss, während Obergeschoss und Dachgeschoss (ca. 380 m²) des Gebäudes bereits an die AOK Menden vermietet wurden.

Dann folgen in Reihe rechts vom Bahnhof aus gesehen: das Outdoor- und Freizeitbekleidungsgeschäft Querweltein mit 460 m², der Lebensmittel-Vollsortimenter Edeka Schäfer auf 2.500 m² und der Lebensmittel-Discounter Aldi mit 960 m² Verkaufsfläche.

Lediglich der Bau des geplanten sechsten Baukörpers hat sich aufgrund des Wegfalls der Drogeriemarktkette „Ihr Platz“ verzögert. „Wir stehen aber in Verhandlungen mit einem potenziellen Mieter“, erläutert List hierzu. Er geht davon aus, „dass wir in Kürze auch hier gute Neuigkeiten haben.“

LIST+WILBERS
Projektentwicklung GmbH
Hauptstraße 52-56
48529 Nordhorn
Telefon 0 59 21. 88 40-11
Telefax 0 59 21. 88 40-40
info@list-wilbers.de
www.list-wilbers.de

Ein Unternehmen der
LIST - Gruppe

Ansprechpartnerin:

Julia List
Telefon: 05921-8840-47
Mobil: 0172-2597722
julia.list@listbau.de