

Nur noch eine Verkaufsfläche nicht vermietet

Baustelle Bahnhof laut Investor im Zeitplan

Menden. Bahnhofsinvestor List & Wilbers hat eigenen Angaben zufolge bis auf eine Verkaufsfläche im Fachmarktzentrum alle vermietet. Dabei handelt es sich um den ursprünglich für die Drogeriemarktkette „Ihr Platz“ vorgesehenen Fachmarkt, der nun wegen der Insolvenz von „Ihr Platz“ neu verpachtet werden muss. „Wir stehen aber in Verhandlungen mit einem potenziellen Mieter“, heißt es von List & Wilbers. Man gehe davon aus, „dass wir in Kürze auch hier gute Neuigkeiten haben“. Die Bauarbeiten am Fachmarktzentrum befänden sich auf der Zielgeraden. Knapp zwei Monate, bevor die ersten Einzelhändler ihre Verkaufsräume übernehmen sollen, sei bei allen fünf Bauteilen auch der Innenausbau voll im Plan. Demnach plant List & Wilbers, die ersten drei Verkaufsflächen im Januar 2013 an die Mieter zu übergeben, im Frühjahr sollen weitere folgen. „Die Händler werden dann sukzessive ihre Geschäfte eröffnen.“ Die Außenanlagen sollen zum Jahresende fertig gestellt sein. Mit dem Anwaltsbüro Krepcke und Partner Rechtsanwälte ist auch für das 700 Quadratmeter große Obergeschoss des Gebäudes links vom Bahnhof ein Mieter gefunden. Die Vertragsverhandlungen mit dem Gastronomen für die 220 Quadratmeter große Fläche im Erdgeschoss des Bahnhofs stünden kurz vor Abschluss.



Der Rohbau des neuen Bahnhofsgebäudes.

WP-FOTO: THORSTEN BOTTIN