

PROJEKTE | 11.09.2012

Baubeginn für RotenburgCenter

VON LARS WIEDERHOLD



Das RotenburgCenter wird über eine Fußgängerbrücke an die Rotenburger Innenstadt angebunden.

Bild: Sepa

nagement der Immobilie übernehmen wird.

Das RotenburgCenter ist voll vermietet. Zu den Mietern zählen Edeka, Kaufhaus Müller, AWG Modecenter, Deichmann, Depot und Apollo Optik. Der Eröffnungstermin ist im Oktober 2013. Das Einkaufszentrum verfügt über 240 Pkw-Stellplätze und ist über eine Fußgängerbrücke mit der Rotenburger Innenstadt verbunden. Beauftragter Generalunternehmer ist List Bau, Bielefeld.

Der Stuttgarter Projektentwickler Sepa hat mit dem Bau des Einkaufszentrums RotenburgCenter im hessischen Rotenburg an der Fulda begonnen. Für 16 Mio. Euro entstehen auf einem 9.000 qm großen Grundstück am Rotenburger Bahnhof zwölf Ladengeschäfte mit 8.650 qm Mietfläche.

"Extreme Preissteigerungen" bei den Baukosten hatten nach Angaben der Sepa eine Umplanung des Konzepts erforderlich gemacht. Zudem ist die Activ-Group, Schemmerhofen, in die Projektgesellschaft eingetreten, die das Facility-Ma-